

Komornik Sądowy (dawniej Rew.1)
przy Sądzie Rejonowym w Wejherowie
Edmund Fudalewski
Kancelaria Komornicza ul. Sienkiewicza 2E, 84-200 Wejherowo
tel. 586722253 pon-czw10-14 pią8-15 e-mail: wejherowo1@komornik.pl
www.wejherowo1.komornik.pl
Km 1602/16

Wejherowo, dnia 28-07-2017

P.T.

-

--

--



**OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI OGRANICZONEGO PRAWA
RZECZOWEGO o nr KW GD1W/00083543/0**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wejherowie Edmund Fudalewski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **21-09-2017r. o godz. 09:30 w budynku Sądu w Pucku, przy ul. 1-go Maja 15, w sali nr 12** odbędzie się **druga licytacja** ograniczonego prawa rzeczowego: spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego usytuowanego na IV piętrze, składającego się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju o powierzchni użytkowej 60,01 m²,

położonego: 84-240 Reda, ul. Łąkowa 45/10,

należącego do dłużnika: Marcin Gurski, Magdalena Gurska

wpisanego w rejestrze lokali własnościowych: **Spółdzielnia Mieszkaniowa w Redzie**

(Adres spółdzielni: 84-240 Reda, ul. Łąkowa 29 A)

dla którego **Wydział Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rej. w Wejherowie** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW GD1W/00083543/0** .

Suma oszacowania wynosi **214 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **142 666,67zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **21 400,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

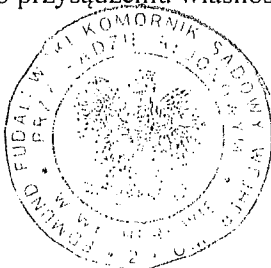
PKO BP S.A. O/Wejherowo 91102019120000940200118240 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.09:00 do godz.14:00 oraz przeglądać **w budynku Sądu w Pucku, przy ul. 1-go Maja 15**, a także w **Kancelarii Komornika Sądowego w Wejherowie, ul. Sienkiewicza 2E** operat szacunkowy nieruchomości.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Edmund Fudalewski