

**Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej w Redzie
ogłasza konkurs na stanowisko
PREZESA ZARZĄDU**

Kandydaci na stanowisko powinni spełniać następujące wymagania:

1. WYMAGANIA KONIECZNE:

- a. wykształcenie wyższe, preferowane wykształcenie ekonomiczne, menadżerskie lub techniczne;
- b. co najmniej 10-letni okres zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności gospodarczej na własny rachunek;
- c. co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych albo wynikające z prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek;
- d. niepodleganie ograniczeniom lub zakazom sprawowania funkcji kierowniczych lub zarządczych;
- e. doświadczenie w organizowaniu i kierowaniu pracą podmiotów gospodarczych;
- f. znajomość prawa spółdzielczego i zasad funkcjonowania spółdzielni;
- g. znajomość ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych;
- h. umiejętność kierowania zespołem i zarządzania zasobami ludzkimi oraz wiedza z zakresu prawa pracy;
- i. komunikatywność, rzetelność i umiejętność podejmowania decyzji,
- j. posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych;
- k. niekaralność za umyślne przestępstwo, w tym przestępstwo skarbowe;
- l. nie prowadzenie działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni;
- m. brak pokrewieństwa lub powinowactwa w stosunku do członków Rady Nadzorczej;
- n. niepozostawanie w sporze prawnym ze Spółdzielnią;
- o. dobry stan zdrowia umożliwiający pełnienie funkcji Prezesa Zarządu Spółdzielni.

2. WYMOGI DODATKOWE

Dodatkowym atutem kandydata na stanowisko Prezesa Zarządu będzie:

- a. znajomość zasad nadzoru spółdzielczego;
- b. posiadanie umiejętności negocjacyjnych;
- c. doświadczenie w pracy związanej z zarządzaniem nieruchomościami.

3. ZŁOŻONA OFERTA KONKURSOWA POWINNA ZAWIERAĆ:

- a. CV wraz z informacjami o sposobie kontaktowania się z kandydatem (adres, e-mail, telefon komórkowy);
- b. Kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, wymagany staż pracy, doświadczenie zawodowe, dodatkowe kwalifikacje i uprawnienia, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez kandydata (oryginały do wglądu Komisji Konkursowej);
- c. pisemną zgodę kandydata na udostępnienie i przetwarzanie danych osobowych, zawartych w aplikacji dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady

Jemy

(UE) 2016/679 z 27 kwietnia.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych);

- d. oświadczenie o korzystaniu z pełni praw publicznych, posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych;
- e. oświadczenie o niekaralności za umyślne przestępstwo;
- f. oświadczenie iż nie było i nie jest prowadzone z udziałem kandydata postępowanie przygotowawcze, sądowe, karne lub karno-skarbowe, związane w szczególności z prowadzeniem działalności gospodarczej jak również postępowanie karne lub cywilne związane z działaniem na szkodę pracodawcy; a także nie podleganiu ograniczeniom lub zakazom pełnienia funkcji kierowniczych
- g. udokumentowanie faktu uzyskania absolutorium w przypadku doświadczenia zawodowego w spółdzielni mieszkaniowej;
- h. oświadczenie o nie prowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni; lub w przypadku prowadzenia takiej działalności oświadczenie o zaprzestaniu jej prowadzenia w przypadku wyboru na stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni;
- i. oświadczenie o braku pokrewieństwa lub powinowactwa z członkami Rady Nadzorczej Spółdzielni;
- j. oświadczenie o niepozostawianiu w sporze prawnym ze Spółdzielnią;
- k. oświadczenie o zachowaniu tajemnicy uzyskanych w toku postępowania konkursowego informacji dotyczących działalności Spółdzielni;
- l. oświadczenie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy.

Oferty nie spełniające powyższych wymagań lub złożone po terminie określonym w ogłoszeniu podlegają odrzuceniu, a kandydaci nie wezmą udziału w dalszym postępowaniu konkursowym.

4. Warunkiem udziału w postępowaniu konkursowym jest złożenie pisemnej oferty, która należy złożyć w terminie do dnia 08.05.2024 r. do godz.13⁰⁰.

5. Oferty należy składać
 - a. w zamkniętej kopercie bezpośrednio w siedzibie Spółdzielni w dni robocze w godz. 8,00-13,00 lub przesłać na adres Spółdzielnia Mieszkaniowa w Redzie, 84-240 Reda ul. Łąkowa 29 A z dopiskiem: Postępowanie konkursowe na stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Redzie, nie otwierać;
 - b. na kopercie nie umieszcza się danych osobowych kandydata;
 - c. w przypadku składania oferty za pośrednictwem poczty lub innego operatora decyduje faktyczna data wpływu zgłoszenia do Spółdzielni, a nie data stempla pocztowego.
6. Postępowanie konkursowe będzie prowadzone w oparciu o „Regulamin wyboru Członka Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Redzie” udostępniony na stronie internetowej Spółdzielni www.sm-sloneczna.pl; na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni przy ul. Łąkowej 29 A w Redzie.
Obowiązujący statut i regulaminy Spółdzielni dostępne są na ww. stronie internetowej.
7. Otrzymane oferty - odrzucone lub pozostawione bez rozpoznania zostaną zniszczone po zakończeniu postępowania.

JKM

8. Rada Nadzorcza zastrzega sobie prawo zakończenia postępowania kwalifikacyjnego w każdym czasie bez podania przyczyny.

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w REDZIE**
94-240 Reda, ul. Łąkowa 29 A
KRS 0000333978
NIP 5882326751, Regon 220863618
tel. 058 878-35-26

**RADA NADZORCZA
"SM w Redzie" Reda**
Jemianka

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) – dalej RODO, informuje się, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Redzie z siedzibą w Redzie, ul. Łąkowa 29 A, zarejestrowanej pod numerem KRS 0000333978, posiadająca numer NIP 588-23-26-751.
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji przez Radę Nadzorczą Spółki postępowania kwalifikacyjnego na stanowisko Prezesa Zarządu, zgodnie z postanowieniami Statutu Spółdzielni, Regulaminu wyboru Członka Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Redzie, i przepisami prawa.
- 4) Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. a) RODO, tj. osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym odbiorcom danych.
- 6) Podanie przez Panią/Pana danych zawartych w zgłoszeniu przesłanym/złożonym zgodnie z ogłoszeniem Rady Nadzorczej o postępowaniu kwalifikacyjnym na stanowisko Prezesa Zarządu jest dobrowolne, ale jest warunkiem przystąpienia do procedury przedmiotowego postępowania kwalifikacyjnego.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo:
 - a) żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania lub ich usunięcia, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu,
 - b) wniesienia skargi do organu nadzorczego — Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
 - c) cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
- 9) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do osiągnięcia celu ich przetwarzania, ale nie dłużej niż 2 miesiące od momentu zatrudnienia wybranego kandydata.