Załącznik nr 1 do Konkursu Ofert dnia 29.04.2019 r.

ZAKRES PRAC NAPRAWCZYCH W LOGGIACH

1. Łąkowa 41 - 4 lokale

Uszczelnienie płyty loggi:

- Rozebrać istniejącą posadzkę i cokół
- Zagruntować podłoże
- Wykonać warstwę wyrównującą ze spadkiem (minimum 2%).
- Przygotować powierzchnie pod uszczelnienie i gruntowanie
- Wykonać izolację przeciwwodną
- Zamontować obróbki blacharskie
- Wykonać wylewkę z betonu monolitycznego wraz z zabezpieczeniem posadzki masą odporną na UV

Renowacja ścian wewnętrznych oraz sufitu loggi:

- Usunąć luźne fragmenty ścian bocznych, sufitu i „policzków-lica'
- Oczyścić mechanicznie z rdzy odsłonięte fragmenty zbrojenia i pokryć je materiałem zabezpieczającym.
- Uzupełnić ubytki i wyrównać powierzchnię ścian, sufitu
- Zamontować kapinos na górnej płycie loggii
- Wtopić siatkę a następnie położyć wyprawę z barankiem oraz pomalować farbą elewacyjną po uzgodnieniu koloru lub zamiennie nałożyć tynk barwiony w masie
- Wykonać renowację balustrady

Wyrównanie zewnętrznych ścian loggii:

- Usunąć luźne fragmenty ścian bocznych i „policzków-lica" ścian i płyty balkonowej
- Oczyścić mechanicznie z rdzy odsłonięte fragmenty zbrojenia i pokryć je materiałem zabezpieczającym.
- Uzupełnić ubytki i wyrównać powierzchnię ścian oraz „policzków-lica"
- Wyrównać powierzchnię ścian styropianem
- Wtopić siatkę, następnie położyć wyprawę z barankiem i pomalować farbą elewacyjną po uzgodnieniu koloru lub zamiennie nałożyć tynk barwiony w masie

2. Łąkowa 41 – 21 lokali

Renowacja ścian wewnętrznych oraz sufitu loggi:

- Usunąć luźne fragmenty ścian bocznych, sufitu i „policzków"
- Oczyścić mechanicznie z rdzy odsłonięte fragmenty zbrojenia i pokryć je materiałem zabezpieczającym.
- Uzupełnić ubytki i wyrównać powierzchnię ścian, sufitu
- Zamontować kapinos na górnej płycie loggii
- Wtopić siatkę, następnie położyć wyprawę z barankiem oraz pomalować farbą elewacyjną po uzgodnieniu koloru lub zamiennie nałożyć tynk barwiony w masie
- Wykonać renowację balustrady

Wyrównanie zewnętrznych ścian loggii:

- Usunąć luźne fragmenty ścian bocznych i „policzków-lica" ścian i płyty balkonowej
- Oczyścić mechanicznie z rdzy odsłonięte fragmenty zbrojenia i pokryć je materiałem zabezpieczającym.
- Uzupełnić ubytki i wyrównać powierzchnię ścian oraz „policzków"
- Wyrównać powierzchnię ścian styropianem
- Wtopić siatkę a następnie położyć wyprawę z barankiem i pomalować farbą elewacyjną po uzgodnieniu koloru lub zamiennie nałożyć tynk barwiony w masie